

उ.प्र. भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण

नवीन भवन, राज्य नियोजन संस्थान

कालाकांकर हाउस, पुराना हैदराबाद लखनऊ-226007

पत्रांक 5724/रेरा पंजी. विस्तार-प्रमाण-पत्र/2019-20

दिनांक 30 जुलाई, 2019

सेवा में,

M/S SUNWORLD RESIDENCY PRIVATE LIMITED

117, Hans Bhawan, 1 BSZ Marg,
New Delhi-110002

E-mail: care@sunworld.in

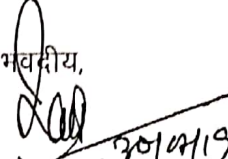
विषय:-यूपी रेरा में पंजीकृत परियोजना "SUNWORLD ARISTA (PH-1 T-1,2,3,4,6,10)"
पंजीयन संख्या (UPRERAPRJ11587) के विस्तार के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपर्युक्त विषयक अपने पत्र दिनांक 25.06.2019 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करे, जिसके द्वारा रेरा में पंजीकृत परियोजना के "SUNWORLD ARISTA (PH-1 T-1,2,3,4,6,10)" पंजीयन संख्या (UPRERAPRJ11587) को विस्तारित करने का अनुरोध किया गया है।

2. आपके उक्त अनुरोध के क्रम में उपरोक्त सन्दर्भित परियोजना के पंजीयन को दिनांक 30.12.2019 तक रेरा द्वारा विस्तारित कर दिया गया है। पंजीयन विस्तार सम्बन्धी प्रमाण-पत्र (Form-F) मूलरूप में संलग्न कर प्रेषित है।

संलग्नक-उपरोक्तानुसार (01 प्रमाण-पत्र)।

भवदीय,

(सुबोध राय) 30/7/19


मुख्य अभियन्ता/तकनीकी सलाहकार

संख्या एवं दिनांक: तदैव।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रेषित:-

1. वेब एडमिन रेरा को पंजीयन विस्तार प्रमाण-पत्र की प्रति सहित इस आशय से प्रेषित कि कृपया तदनुसार परियोजना पूर्ण होने की संशोधित तिथि वेबसाइट पर अंकित करने का कष्ट करें।

संलग्नक: उपरोक्तानुसार (01 प्रमाण-पत्र)।


(सुबोध राय) 30/7/19

मुख्य अभियन्ता/तकनीकी सलाहकार

FORM 'F'

[See rule7(4)]

CERTIFICATE FOR EXTENSION OR REGISTRATION OF PROJECT

This extension of registration is granted under section 6 of the Act, to the following project:

"**SUNWORLD ARISTA (PH-1 T-1,2,3,4,6,10)**", registered with the regulatory authority vide project registration certificate bearing No. of

UPRERAPRJ11587

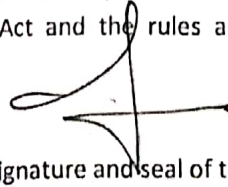
M/s Sunworld Residency Private Limited having its registered office/principal place of business at **Regd. 117, Hans Bhawan, 1 BSZ Marg, New Delhi-02 Corp. Office: GF, A-4, Sector-4, Noida Site Address** This renewal of registration is granted subject to the following conditions, namely:-

- (i) The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per section 17;
- (ii) The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub-clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4;
- (iii) The registration shall be valid for a period of **02 year 04 month 15 days** commencing from **15.08.2017** and ending with (Extension) **30.12.2019** unless renewed by the Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 6 read with rule 7 of the Act;
- (iv) The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made thereunder;
- (v) The promoter shall not contravene the provisions of any other law for the time being in force in the area where the project is being developed;
- (vi) If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the regulatory authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein as per the Act and the rules and regulations made thereunder.

Dated:

Place: Lucknow

Real Estate Regulatory Authority



Signature and seal of the Authorized Officer